



Pronájem zrekonstruovaného bytu 2+1 v Plzni na Slovanech

Plzeň, Slovany • Byt • 2+1 • 52 m²

PŘEDNOSTI NEMOVITOSTI

Po rekonstrukci

O NEMOVITOSTI

Nabízíme k pronájmu byt 2+1 v Plzni na Slovanech, ve Wolkerově ulici. Bytová jednotka o podlahové ploše cca 52 m² se nachází ve 4. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu. Byt prošel v roce 2026 kompletní rekonstrukcí (instalována kuchyňská linka, koupelna, WC, interiérové dveře, osvětlení, stínění, podlahové krytiny, omítky, nové rozvody vody, elektřiny a odpadů). Byt je pronajímán jako nezařízený (k dispozici kuchyňská linka s varnou deskou, troubou a digestoří, myčkou, koupelnový nábytek) a je ihned k nastěhování. Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou občanskou vybaveností a výbornou dopravní...

PARAMETRY NEMOVITOSTI

Lokalita	Klidná část
Vlastnictví nemovitosti	Osobní
Termín nastěhování	Ihned
Energetická náročnost budovy	C, úsporná, 86,2 kWh/m2/rok
Typ stavby	Panel
Stav stavby	Po rekonstrukci
Podlaží	4. nadzemní podlaží
Infrastruktura a připojky	Vodovod, 230V, Ústřední dálkové, Bojler – elektro, Veřejná kanalizace, Asfaltová silnice, Silnice, MHD

PŘEHLED CENY

Měsíční nájem	14 000 Kč /měs
Měsíční výdaje	3 800 Kč /měs
Peněžitá jistota	20 000 Kč
Poznámka	+ provize RK

VÁŠ MAKLÉR

Filip Lexa • Tel: +420 777 113 535 • E-mail: lexa@holex.cz