



Pronájem zrekonstruovaného bytu 2+1 v Plzni na Borech

Plzeň, Bory • Byt • 2+1 • 63 m²

PŘEDNOSTI NEMOVITOSTI

Sklep

O NEMOVITOSTI

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt 2+1 v Plzni na Borech, v Čermákově ul.. Bytová jednotka o podl. pl. cca 63 m2 + sklep + komora se nachází v 1. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu s výtahem. Byt prošel v roce 2025 rekonstrukcí (kuch. linka, koupelna, WC, podl. krytiny, inter. dveře, rozvody vody, odpadů, elektřiny, vchodové bytové dveře) a je pronajímán jako nezařízený (k dispozici kuch. linka se sporákem a digestoří, koupelnový nábytek). Nemovitost bude k dispozici od 1. 9. 2026. Třída energetické náročnosti budovy E, 173 kWh/m2/rok. Cena nájmu 13.900,- Kč/měsíc + režie bytu vč. el. a...

PARAMETRY NEMOVITOSTI

Lokalita	Klidná část
Vlastnictví nemovitosti	Osobní
Termín nastěhování	1. 9. 2026
Energetická náročnost budovy	E, nehospodárná, 173 kWh/m2/rok
Typ stavby	Panel
Stav stavby	Po rekonstrukci
Infrastruktura a připojky	Vodovod, Plynovod, 230V, Ústřední dálkové, Centrální dálkový ohřev, Veřejná kanalizace, Asfaltová silnice, Silnice, MHD
Podlaží	1

PŘEHLED CENY

Měsíční nájem	13 900 Kč /měs
Měsíční výdaje	2 900 Kč /měs
Peněžitá jistota	20 000 Kč
Poznámka	+ provize RK

VÁŠ MAKLEŘ

Filip Lexa • Tel: +420 777 113 535 • E-mail: lexa@holex.cz