



Pronájem novostavby bytu 4+kk v Plzni s terasou, balkonem a parkovacím stáním v Plzni

Plzeň • Byt • 4+kk • 130 m²

PŘEDNOSTI NEMOVITOSTI

Terasa, Balkon, Parkovací stání

O NEMOVITOSTI

Nabízíme k pronájmu prostorný a exkluzivní byt 4+kk v Plzni, v Bolevecké ulici.

Bytová jednotka o celkové podlahové ploše 130 m² + terasa (20 m²) + balkon (5 m²) se nachází ve 4. nadzemním podlaží moderního bytového domu s výtahem a poskytuje komfortní bydlení i pro náročnější klientelu.

Dominantou bytu je velkorysý obývací pokoj s kuchyňským koutem, ze kterého je samostatný vstup na balkon. Zároveň je z této hlavní obytné části přístup na rozlehlou,...

PARAMETRY NEMOVITOSTI

Lokalita	Klidná část
Vlastnictví nemovitosti	Osobní
Termín nastěhování	Ihned
Energetická náročnost budovy	B, velmi úsporná, 65 kWh/m2/rok
Typ stavby	Novostavba
Stav stavby	Cihla
Podlaží	4. nadzemní podlaží
Infrastruktura a přípojky	Vodovod, 230V, Ústřední dálkové, Centrální dálkový ohřev, Veřejná kanalizace, Asfaltová silnice, Silnice, MHD

PŘEHLED CENY

Měsíční nájem	28 000 Kč /měs
Měsíční výdaje	5 100 Kč /měs
Peněžitá jistota	35 000 Kč
Poznámka	+ provize RK

VÁŠ MAKLÉŘ

Filip Lexa • Tel: +420 777 113 535 • E-mail: lexa@holex.cz