



Pronájem novostavby bytu 3+kk s balkonem a garážovým parkovacím stáním v Plzni – Černicích

Plzeň, Černice • Byt • 3+kk • 75.4 m²

PŘEDNOSTI NEMOVITOSTI

Balkon, Garážové stání

O NEMOVITOSTI

Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 3+kk v novostavbě bytového domu v Plzni – Černicích, v ulici Vltavínová.

Byt se nachází ve 2. nadzemní podlaží bytového domu s výtahem. Podlahová plocha bytové jednotky činí 75,4 m², balkon má výměru 6,4 m². Součástí bytu je také praktická komora poskytující další úložný prostor.

Byt je nabízen jako nezařízený (k dispozici je kuchyňská linka vybavená vestavnou troubou, indukční varnou deskou, digestoří a myčkou). Součástí vybavení je rovněž koupelnový nábytek, pračka a šatní skříň. Po dohodě s majitelem je možné byt pronajmout bez pračky a šatní skříň.

K bytu náleží...

PARAMETRY NEMOVITOSTI

Vlastnictví nemovitosti	Osobní
Termín nastěhování	Ihned
Energetická náročnost budovy	C, úsporná, 87,4 kWh/m ² /rok
Typ stavby	Cihla
Stav stavby	Novostavba
Podlaží	2. nadzemní podlaží
Infrastruktura a přípojky	Vodovod: Vodovod Plyn: Plynovod Elektřina: 230V Zdroj vytápění: Plynový kotel Vytápěcí těleso: Radiátory Ohřev vody: Plynový kotel Kanalizace: Veřejná kanalizace Doprava: Dálnice, Silnice, MHD Komunikace: Asfaltová

PŘEHLED CENY

Měsíční nájem	20 000 Kč /měs
Měsíční výdaje	4 000 Kč /měs
Peněžitá jistota	20 000 Kč
Poznámka	+ provize RK

VÁŠ MAKLEŘ

Filip Lexa • Tel: +420 777 113 535 • E-mail: lexa@holex.cz