



Pronájem novostavby bytu 2+1 v Plzni na Borech

Plzeň • Byt • 2+1 • 75 m²

O NEMOVITOSTI

Nabízíme k pronájmu novostavbu bytu 2+1 v Plzni na Borech, v ul. Klatovská třída. Bytová jednotka o podl. ploše 75 m² se nachází se ve 2. patře menšího revitalizovaného bytového domu. Byt je nabízen jako nezařízený (k dispozici kuchyňská linka vybavená vest. spotřebiči – varná indukční deska, varná trouba, digestoř, myčka, lednice s mrazákem, koupelnový nábytek). Bydlení v nabízeném bytě skýtá díky bezprostřední blízkosti Borského parku a Litické přehrady mnoho možností k volnočasovým aktivitám. Byt je ihned k dispozici. Třída energetické náročnosti budovy C, 92 kWh/m²/rok. Cena nájmu 14.500,- Kč + režie bytu vč. elektřiny (cca 3.500,- Kč), peněžitá jistota – vratná kauce 17.000,- Kč + provize RK, bližší informace na tel. 728 188 739.

PARAMETRY NEMOVITOSTI

Lokalita	Klidná část
Vlastnictví nemovitosti	Osobní
Termín nastěhování	Ihned
Energetická náročnost budovy	C, úsporná, 92 kWh/m ² /rok
Typ stavby	Cihla
Stav stavby	Novostavba
Podlaží	3. nadzemní podlaží
Infrastruktura a přípojky	Vodovod: Vodovod Elektřina: 230V Zdroj vytápění: Centrální dálkové Vytápěcí těleso: Radiátory Ohřev vody: Centrální dálkový ohřev Kanalizace: Veřejná kanalizace Doprava: Dálnice, Silnice, MHD Komunikace: Asfaltová

PŘEHLED CENY

Měsíční nájem	14 500 Kč /měs
Měsíční výdaje	3 500 Kč /měs
Peněžitá jistota	17 000 Kč
Poznámka	+ provize RK

VÁŠ MAKLÉR

Robert Holý • Tel: +420 728 188 739 • E-mail: holy@holex.cz