



Pronájem místnosti v Plzni – Bolevci

Plzeň, Bolevec • Jiné • Pokoj • 20 m²

O NEMOVITOSTI

Nabízíme k pronájmu 1 místnost v bytové jednotce 4+1 v Plzni – Bolevci v Tachovské ul.. Byt umístěný v 1. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu s výtahem je v původním zachovalém stavu. Místnost o výměře cca 20 m2 je pronajímána jako částečně zařízená (postel, komoda, obývací stěna, křesla). Ke společnému využití je koupelna, WC a vybavená kuchyně (kuch. linka, sporák, digestoř, myčka, lednice s mrazákem, mikr. trouba, pračka). Bytový dům se nachází ve velmi klidné lokalitě s dobrou dostupností na MHD. Prostory budou k nastěhování od 1. 10. 2026. Třída energ. nár. budovy D, 147 kWh/m2/rok. Cena za pronájem místnosti 4.500,- Kč měsíčně + energie 1.500,- Kč měsíčně, peněžitá jistota – vratná kauce 12.000,- Kč + provize RK, bližší info na tel. 777 11 35 35.

PARAMETRY NEMOVITOSTI

Lokalita	Klidná část
Vlastnictví nemovitosti	Osobní
Termín nastěhování	1. 10. 2026
Energetická náročnost budovy	D, méně úsporná, 147 kWh/m2/rok
Typ stavby	Panel
Stav stavby	Po rekonstrukci
Podlaží	1. nadzemní podlaží
Infrastruktura a přípojky	Vodovod, Plynovod, 230V, Ústřední dálkové, Centrální dálkový ohřev, Veřejná kanalizace, Asfaltová silnice, Silnice, MHD

PŘEHLED CENY

Měsíční nájem	4 500 Kč /měs
Měsíční výdaje	1 500 Kč /měs
Peněžitá jistota	12 000 Kč
Poznámka	+ provize RK

VÁŠ MAKLÉR

Filip Lexa • Tel: +420 777 113 535 • E-mail: lexa@holex.cz