

Pronájem mezonetového bytu 3+1 v Plzni na Borech

Plzeň, Bory • Byt • **3+1** • **86 m²**

PŘEDNOSTI NEMOVITOSTI

Po rekonstrukci

O NEMOVITOSTI

Nabízíme k pronájmu mezonetový byt o dispozici 3+1 a podlahové ploše 86 m², který se nachází ve 2. patře menšího, klidného bytového domu ve velmi atraktivní vilové čtvrti Bezovka v Plzni na Borech.
Spodní část bytu tvoří prostorný obývací pokoj, kuchyně s jídelní částí a komorou, koupelna s WC a dvě menší ložnice. V horním patře se nachází další pokoj, který lze využít například jako šatnu, pracovnu nebo pokoj pro hosty.
Byt se pronajímá jako částečně zařízený a k nastěhování bude od 1. 2. 2027.
Třída energetické náročnosti budovy: G (průkaz není zpracován).
Měsíční nájemné činí 14.900 Kč + 3.500 Kč zálohy na...

PARAMETRY NEMOVITOSTI

Lokalita	**Klidná část**
Vlastnictví nemovitosti	**Osobní**
Termín nastěhování	**1. 2. 2027**
Energetická náročnost budovy	**G (průkaz není zpracován)**
Typ stavby	**Cihla**
Stav stavby	**Po rekonstrukci**
Podlaží	**3. nadzemní podlaží**
Infrastruktura a přípojky	**Vodovod: Vodovod Plyn: Plynovod Elektřina: 230V Zdroj vytápění: Ústřední dálkové Vytápěcí těleso: Radiátory Ohřev vody: Plynový kotel Kanalizace: Veřejná kanalizace Doprava: Silnice, MHD Komunikace: Asfaltová**

PŘEHLED CENY

Měsíční nájem	**14 900 Kč /měs**
Měsíční výdaje	**3 500 Kč /měs**
Peněžitá jistota	**20 000 Kč**
Poznámka	**+ provize RK**

VÁŠ MAKLÉŘ

Robert Holý • Tel: +420 728 188 739 • E-mail: holy@holex.cz