

Pronájem kancelářských prostor v širším centru Plzně

Plzeň • Komerční • **16 m²**

O NEMOVITOSTI

Nabízíme k pronájmu kancelář v širším centru města Plzně, na Klatovské tř.. Prostory jsou tvořeny 1 kanceláří o výměře 16 m2 a sdíleným zázemím (kuchyňka, pánské a dámské toalety). Budova, ve které se kancelář nachází je zabezpečena kamerových systémem a fyzickou ostrahou. Nebytový prostor je ihned k využití. Třída energetické náročnosti budovy E, 345 kWh/m2/rok. Cena nájmu 2.667,- Kč/ měsíc + DPH pro plátce + paušální platba za energie ve výši 1.613,- Kč/měsíčně vč. DPH, peněžitá jistota - vratná kauce 4.840,- Kč + provize RK, bližší info na tel. č. 777 11 35 35.

PARAMETRY NEMOVITOSTI

Lokalita	**Centrum**
Vlastnictví nemovitosti	**Osobní**
Termín nastěhování	**Ihned**
Energetická náročnost budovy	**E, nehospodárná, 345 kWh/m2/rok**
Typ stavby	**Cihla**
Stav stavby	**Velmi dobrý**
Podlaží	**3. nadzemní podlaží**
Infrastruktura a přípojky	**Vodovod: Vodovod Plyn: Plynovod Elektřina: 230V Zdroj vytápění: Ústřední dálkové Ohřev vody: Centrální dálkový ohřev Kanalizace: Veřejná kanalizace Telekomunikace: Internet Doprava: Silnice, MHD Komunikace: Asfaltová**

PŘEHLED CENY

Měsíční nájem	**2 667 Kč /měs**
Měsíční výdaje	**1 613 Kč /měs**
Peněžitá jistota	**4 840 Kč**
Poznámka	**+ provize RK**

VÁŠ MAKLÉŘ

Filip Lexa • Tel: +420 777 113 535 • E-mail: lexa@holex.cz