



Pronájem cihlového bytu 2+1 v Plzni na Slovanech

Plzeň, Slovany • Byt • 2+1 • 60 m²

O NEMOVITOSTI

Nabízíme k pronájmu cihlový byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše cca 60 m², který se nachází ve 3. patře bytového domu v Plzni na Slovanech, v ulici Spojovací.

Byt se pronajímá jako nezařízený (k dispozici je kuchyňská linka se sporákem). Lokalita nabízí dobrou občanskou vybavenost, včetně obchodů, služeb a zastávek MHD, s dobrou dostupností centra města.

Byt je k nastěhování od 9. 11. 2026.

Nájemné: 11.300 Kč/měsíc

Zálohy na služby a energie: cca 3.700 Kč/měsíc

Vratná kauce: 15.000 Kč

Provize RK

Energetická náročnost budovy: třída E (141 kWh/m²/rok).

Bližší informace na tel. 777 11 35 35.

PARAMETRY NEMOVITOSTI

Lokalita	Klidná část obce
Vlastnictví nemovitosti	Osobní
Termín nastěhování	9.11.2026
Energetická náročnost budovy	E, nehospodárná, 141 kWh/m ² /rok
Typ stavby	Cihla
Stav stavby	Velmi dobrý
Podlaží	4. nadzemní podlaží
Infrastruktura a přípojky	Vodovod: Vodovod Plyn: Plynovod Elektřina: 230V Zdroj vytápění: Ústřední dálkové Vytápěcí těleso: Radiátory Ohřev vody: Plynová karma Kanalizace: Veřejná kanalizace Doprava: Silnice, MHD Komunikace: Asfaltová

PŘEHLED CENY

Měsíční nájem	11 300 Kč /měs
Měsíční výdaje	3 700 Kč /měs
Peněžitá jistota	15 000 Kč
Poznámka	+ provize RK

VÁŠ MAKLÉR

Filip Lexa • Tel: +420 777 113 535 • E-mail: lexa@holex.cz