

Pronájem cihlového bytu 1+kk v Nýřanech

Nýřany • Byt • **1+kk** • **54.04 m²**

O NEMOVITOSTI

Nabízíme k pronájmu nadstandardně prostorný byt 1+kk v Nýřanech, v ul. Dr. Pavla Klementa. Bytová jednotka o podl. pl. 54,04 m2 se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového bytového domu a je pronajímána jako nezařízená (k dispozici kuch. linka se sporákem, koupelnový nábytek). Nemovitost je ihned k nastěhování. Třída energetické náročnosti budovy D, 231 kWh/m2/rok. Cena nájmu 10.000,- Kč + režie bytu vč. el. a plynu cca 4.000,- Kč, peněžitá jistota – vratná kauce 14.000,- Kč + provize RK, info na tel. 777 11 35 35.

PARAMETRY NEMOVITOSTI

Lokalita	**Klidná část**
Vlastnictví nemovitosti	**Osobní**
Termín nastěhování	**Ihned**
Energetická náročnost budovy	**D, méně úsporná, 231 kWh/m2/rok**
Typ stavby	**Cihla**
Stav stavby	**Velmi dobrý**
Podlaží	**2. nadzemní podlaží**
Infrastruktura a přípojky	**Vodovod: Vodovod Plyn: Plynovod Elektřina: 230V Zdroj vytápění: Plynový kotel Ohřev vody: Plynový kotel Kanalizace: Veřejná kanalizace Doprava: Vlak, Dálnice, Silnice, Autobus Komunikace: Asfaltová**

PŘEHLED CENY

Měsíční nájem	**10 000 Kč /měs**
Měsíční výdaje	**4 000 Kč /měs**
Peněžitá jistota	**14 000 Kč**
Poznámka	**+ provize RK**

VÁŠ MAKLÉŘ

Filip Lexa • Tel: +420 777 113 535 • E-mail: lexa@holex.cz