

Pronájem bytu 2+1 v Plzni na Doubravce

Plzeň, Doubravka • Byt • **2+1** • **62.4 m²**

O NEMOVITOSTI

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 v Plzni na Doubravce, v ulici Na Dlouhých. Bytová jednotka o podlahové ploše 62,40 m² se nachází v 1. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu s výtahem.
Byt prošel v roce 2017 částečnou rekonstrukcí, v rámci které byla instalována nová kuchyňská linka, rekonstruována koupelna s WC, položeny nové podlahové krytiny, vyměněny interiérové dveře a provedeny nové rozvody vody a odpadů a částečně také elektroinstalace.
Lokalita Doubravka patří mezi vyhledávané části Plzně. Nabízí výbornou dostupnost MHD, blízkost zeleně a kompletní občanskou vybavenost v docházkové…

PARAMETRY NEMOVITOSTI

Lokalita	**Klidná část**
Vlastnictví nemovitosti	**Osobní**
Termín nastěhování	**25.11.2026**
Energetická náročnost budovy	**C, úsporná, 81,2 kWh/m²/rok**
Typ stavby	**Panel**
Stav stavby	**Po rekonstrukci**
Podlaží	**1. nadzemní podlaží**
Infrastruktura a přípojky	**Vodovod: Vodovod Elektřina: 230V Zdroj vytápění: Ústřední dálkové Vytápěcí těleso: Radiátory Ohřev vody: Centrální dálkový ohřev Kanalizace: Veřejná kanalizace Doprava: Dálnice, Silnice, MHD Komunikace: Asfaltová**

PŘEHLED CENY

Měsíční nájem	**14 500 Kč /měs**
Měsíční výdaje	**2 900 Kč /měs**
Peněžitá jistota	**17 000 Kč**
Poznámka	**+ provize RK**

VÁŠ MAKLÉŘ

Filip Lexa • Tel: +420 777 113 535 • E-mail: lexa@holex.cz