

Pronájem bytu 1+1 v Plzni na Skvrňanech, ul. K. Steinera

Plzeň, Skvrňany • Byt • **1+1** • **36 m²**

O NEMOVITOSTI

Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt o dispozici 1+1 a podlahové ploše 36 m², který se nachází ve zvýšeném přízemí revitalizovaného bytového domu v ulici K. Steinera v Plzni na Skvrňanech.
Byt se pronajímá částečně zařízený. K dispozici je kuchyňská linka se sporákem a digestoří, pračka, televizor, jídelní stůl se židlemi, sekretář a komoda.
Byt bude k nastěhování od 8. 1. 2027. Energetická náročnost budovy je dle průkazu PENB klasifikována třídou G.
Měsíční nájemné činí 9.800 Kč + zálohy na režii bytu ve výši 2.500 Kč. Požadovaná peněžitá jistota (vratná kauce) činí 15.000 Kč + provize RK.
Bližší informace poskytneme na telefonním čísle 777 11 35 35.

PARAMETRY NEMOVITOSTI

Lokalita	**Klidná část**
Vlastnictví nemovitosti	**Osobní**
Termín nastěhování	**8. 1. 2027**
Energetická náročnost budovy	**G, průkaz PENB není zpracován.**
Typ stavby	**Panel**
Stav stavby	**Po rekonstrukci**
Podlaží	**1. nadzemní podlaží**
Infrastruktura a přípojky	**Vodovod: Vodovod Plyn: Plynovod Elektřina: 230V Zdroj vytápění: Ústřední dálkové Vytápěcí těleso: Radiátory Ohřev vody: Centrální dálkový ohřev Kanalizace: Veřejná kanalizace Doprava: Silnice, MHD Komunikace: Asfaltová**

PŘEHLED CENY

Měsíční nájem	**9 800 Kč /měs**
Měsíční výdaje	**2 500 Kč /měs**
Peněžitá jistota	**15 000 Kč**
Poznámka	**+ provize RK**

VÁŠ MAKLÉŘ

Filip Lexa • Tel: +420 777 113 535 • E-mail: lexa@holex.cz