



Prodej stavebního pozemku ve Štěnovicích

Štěnovice • Pozemek • 942 m²

PŘEDNOSTI NEMOVITOSTI

Vyhledávaná lokalita

O NEMOVITOSTI

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 942 m² v klidné části obce Štěnovice.

Pozemek dle územního plánu je určen pro bydlení v rodinných domech s maximální zastavitelností 60 %. Umožněna je výstavba rodinného domu až o dvou nadzemních podlažích s podkrovím.

Na pozemku je již vyvedena přípojka veřejného vodovodu a kanalizace. K dispozici je také možnost napojení na elektřinu a plyn.

Štěnovice přirozeně navazují na Plzeň a představují vyhledávanou lokalitu pro bydlení, která spojuje klidné prostředí s výbornou dostupností městské infrastruktury. Lokalita se dlouhodobě rozvíjí a patří mezi stabilní rezidenční oblasti.

V případě zájmu je možné dokoupit navazující část pozemku o výměře cca 940 m² a získat tak nadstandardně velkorysý celek o výměře 1882 m².

PARAMETRY NEMOVITOSTI

Infrastruktura a přípojky	Vodovod, Plynovod, 230V, Veřejná kanalizace, Asfaltová silnice, Dálnice, Silnice, Autobus
Plocha	942 m ²
Lokalita	Klidná část obce

PŘEHLED CENY

Cena prodeje	6 123 000 Kč
--------------	--------------

VÁŠ MAKLÉR

Robert Holý • Tel: +420 728 188 739 • E-mail: holy@holex.cz