

Prodej stavebního pozemku v Chotíkově

Chotíkov • Pozemek • **800 m²**

O NEMOVITOSTI

V obci Chotíkov u Plzně nabízíme ke koupi atraktivní stavební pozemek o výměře 800 m². Podle územního plánu je parcela určena k výstavbě rodinného domu (zastavitelnost činí 25 %, možnost realizace objektu o dvou nadzemních podlažích). Pozemek je již vybaven vlastní kanalizační přípojkou, přičemž ostatní inženýrské sítě (vodovod, plyn a elektřina) jsou v bezprostředním dosahu.
Velkým benefitem této nemovitosti je drobná stavba o dispozici 3+kk stojící na pozemku, která v minulosti sloužila jako hostinský dům. Objekt je členěn na obytnou část, koupelnu s WC a saunu. Novému majiteli může tato stavba skvěle posloužit jako ideální technické a provozní zázemí při budoucí výstavbě rodinného domu, případně jako dočasné či vedlejší bydlení.
Lokalita nabízí velmi klidné bydlení v těsné blízkosti…

PARAMETRY NEMOVITOSTI

Lokalita	**Klidná část**
Vlastnictví nemovitosti	**Osobní**
Infrastruktura a přípojky	**Vodovod, Plynovod, 230V, 380V, Veřejná kanalizace, Asfaltová silnice, Silnice, Autobus**

PŘEHLED CENY

Cena prodeje	**6 300 000 Kč**

VÁŠ MAKLÉŘ

Robert Holý • Tel: +420 728 188 739 • E-mail: holy@holex.cz