

Prodej prostorného bytu 3+1 v Praze – Holešovicích

Praha, Holešovice • Byt • **3+1** • **114 m²**

PŘEDNOSTI NEMOVITOSTI

Lokalita

O NEMOVITOSTI

Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1 a užitné ploše 114 m², který se nachází v přízemí (1. NP) reprezentativního cihlového domu, v Heřmanově ulici na Praze 7, v oblíbené lokalitě Holešovic.
Byt je v původním stavu a je určen ke kompletní rekonstrukci. Představuje tak zajímavou příležitost pro ty, kteří hledají prostorné bydlení s možností přizpůsobit si interiér vlastním představám, případně investiční příležitost s potenciálem dalšího…

PARAMETRY NEMOVITOSTI

Lokalita	**Klidná část**
Vlastnictví nemovitosti	**Osobní**
Termín nastěhování	**Ihned**
Energetická náročnost budovy	**Průkaz energetické náročnosti budovy G (průkaz není zpracován)**
Typ stavby	**Cihla**
Stav stavby	**Velmi dobrý**
Podlaží	**1. nadzemní podlaží**
Infrastruktura a přípojky	**Vodovod: Vodovod Plyn: Plynovod Elektřina: 230V Zdroj vytápění: WAW Vytápěcí těleso: WAW Ohřev vody: Průtokový ohřívač Kanalizace: Veřejná kanalizace Doprava: Silnice, MHD Komunikace: Dlážděná**

PŘEHLED CENY

Cena prodeje	**17 500 000 Kč**

VÁŠ MAKLÉŘ

Robert Holý • Tel: +420 728 188 739 • E-mail: holy@holex.cz