



Nabízíme k pronájmu novostavbu bytu 2+kk s balkonem a garážovým stáním v Plzni na Slovanech

Plzeň • Byt • 2+kk • 55 m²

O NEMOVITOSTI

Nabízíme k pronájmu novostavbu bytu 2+kk v bytovém komplexu Papírnická v Plzni na Slovanech, v Papírnické ulici. Byt se nachází v 7. nadzemním podlaží bytového domu a jeho podlahová plocha činí 55,08 m². K bytu náleží balkon o výměře 13,6 m². Byt je nabízen jako částečně zařízený (k dispozici zakázková kuchyňská linka včetně vestavěných spotřebičů – varná deska, varná trouba, digestoř, lednice s mrazákem a myčka).

K bytové jednotce náleží garážové stání. K nastěhování je ihned.

Energetická náročnost budovy: třída B (81 kWh/m²/rok). Cena nájmu 17.000,- Kč + režie bytu vč. el. cca 2.800,- Kč, peněžitá jistota – vratná kauce 20.000,- Kč + provize RK, info na tel. 728 188 739.

PARAMETRY NEMOVITOSTI

Lokalita	Klidná část
Vlastnictví nemovitosti	Osobní
Termín nastěhování	Ihned
Energetická náročnost budovy	B, velmi úsporná, 81 kWh/m ² /rok
Typ stavby	Cihla
Stav stavby	Novostavba
Podlaží	7. nadzemní podlaží
Infrastruktura a přípojky	Vodovod, 230V, Ústřední dálkové, Radiátory, Centrální dálkový ohřev, Veřejná kanalizace, Asfaltová silnice, Silnice, MHD

PŘEHLED CENY

Měsíční nájem	17 000 Kč /měs
Měsíční výdaje	2 800 Kč /měs
Peněžitá jistota	20 000 Kč
Poznámka	+ provize RK

VÁŠ MAKLÉR

Filip Lexa • Tel: +420 777 113 535 • E-mail: lexa@holex.cz